

Teknik Hizmetler

- Çevre Yönetim Sisteminin Kurulması,
- Çevre izin işlemlerinin takibi, (ÇED - Ön ÇED, emisyon ön izni, emisyon izni)
- Yer seçim ve tesis kurma izni, kanalizasyon bağlantı belgesi, işyeri açma ve çalışma ruhsatı, gıda sicil belgesinin verilmesi,
- Katılımcıların tehlikeli atıklarının GOSB Atık Denetim Merkezi tarafından lisanslı araçlarla bertaraf tesisine nakledilmesi,
- GOSB Atık Denetim Merkezi tarafından katılımcıların atık su numunelerinin alınması ve analiz edilmesi,
- Çevre mevzuatı ve yükümlülükler konusunda bilgilendirme ve eğitim toplantıları düzenlenmesi,
- Atıksu arıtma tesisi projelerinin onaylanması,
- GOSB iç yolları ile firma iç yollarının temizliklerinin yapılması,
- GOSBiçi yağmur suyu kanallarının ve kum tutucuların temizlenmesi,
- Firma içi atık kanalları ve yağmur suyu kanallarının açılması,
- Altyapı donelerinin hazırlanması,
- Arazi aplikasyonlarının yapılması,
- İmar durumunun imar planına göre tanzim edilmesi ve verilmesi,
- İnşaatlara yer teslimi,
- Poligon ve vs. gösterimi,
- Büyük ölçekli harita temini,
- Avan projelerin incelenip onaylanması,
- Uygulama projelerinin incelenip tasdik edilmesi,
 - Mimari proje
 - Statik proje
 - Sıhhi tesisat projesi,
 - Kalorifer tesisatı projesi,
 - Havalandırma ve klima tesisatı projesi,
 - Asansör tesisatı projesi,
 - Isı yalıtım projesi,
 - Elektrik tesisatı projesi,
 - Telefon tesisatı projesi,
 - Atıksu ve fosseptik projesi,
 - Yağmursuyu projesi,
 - Yangın güvenliği projesi,
- İlgili Sivil Savunma Müdürlüğü'nden Sığınak Proje Onayının alınmasının takibi,
- Yeni yapı ruhsatı, basit ve esaslı tamir, tevsi ve tadilat ruhsatlarının düzenlenmesi,
- Aplikasyonun kontrol edilmesi,
- Su basman kontrolü,
- Temel üstü vizesi verilmesi,
- Isı yalıtım vizesi verilmesi,
- Yapı denetim firmasının kontrolü,
- İnşaatların projeye uygun yapıldığının kontrolü,
- Yapı Denetim Firmasının hakediş kontrolleri,
- Yapı kullanma İzni başvurularında inşaatların hazırlık derecesinin kontrolleri
- İlgili Sivil Savunma Müdürlüğü'nden Sığınak Raporu alınmasının takibi,

- Yapı Ruhsatı ve Yapı Kullanma İzin Belgelerinin ilgili nüshalarının ilgili kamu kuruluşlarına (DİE, Maliye Bakanlığı, Oda vb.) iletilmesi,
- İnşaatlarla ilgili kuruluş ve kişilerin SSK ve Emlak Vergi Daireleri ile ilişkilerinin takibi,
- Yapı Kullanma İzin Belgesi verilmesi,
- Proje müellifleri, yapı denetim firmaları, müteahhit firmaları ile asansör firmalarının kayıtlarının tutulması
- OSB altyapı yatırımlarına ait her türlü geçici ve kesin kabullerine ait kontrollük hizmetinin verilmesi,
- OG proje kontrolü
- Tesis kontrolleri
- OG tesisleri bakımı
- OG tesislerinin işletilmesi
- Elektrik satış sözleşmelerinin yapılması
- Hosting hizmetleri verilmesi
- Alan adı kayıtları tutulması,
- e-mail hesabı verilmesi,
- web sayfalarının yayınlanması
- Kampus hizmetleri ile ilgili olarak network sisteminin kurulmasında danışmanlık hizmetleri verilmesi,
- Firma bilgileri, araç takip bilgileri, cv bankası, altyapı bilgilerinin tutulması hizmetleri vb.
- Yangın güvenlik hizmeti
- Personel eğitimleri (yangın güvenlik konferansı, yangın savunma ekip eğitimi, fiili tatbikat)
- Acil eylem planlarının hazırlanması
- Yangın ve patlamalara karşı yeterlilik belgesi verilmesi
- Tüm itfaiye hizmetleri (yangına müdahale, arama/kurtarma, kaza/kurtarma)
- Yangın riski analizi (riskler ve alınacak önlemler)
- Gerekli önlemlerin alınması/aldirılması amacıyla projenin yapımı aşamasında kontrollük, makine yerleşimi aşamasında seyyar ve lokal sistemlerin takviyesi
- Yangın anında müdahalede bulunulması
- GOSB sanayicisi ile yabancı sanayicilerin buluşturulması.

Yukarıda sıralanan hizmetlerin faturalandırılması ve mali açıdan takibi de ayrıca yapılmaktadır.